

**Договор
безвозмездного пользования №31/20ш**

«24» ноября 2020 г.

г.Барнаул

Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Лицей №2», в лице директора Фоминской Екатерины Алексеевны, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Ссудодатель», с одной стороны, и краевое государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Детская городская поликлиника №3, г. Барнаул», в лице главного врача Леер Раисы Семеновны, именуемое в дальнейшем «Ссудополучатель» с другой стороны, в дальнейшем именуемые Стороны, в соответствии с п.6.4 Решения Барнаульской городской Думы от 29.09.2008 №840 "Об утверждении Положения о порядке пользования и распоряжения имуществом, являющимся собственностью городского округа – города Барнаула Алтайского края" (в ред. решения от 04.09.2020 №567), заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Ссудодатель передает, а ссудополучатель принимает в безвозмездное пользование движимое имущество (Приложение 1) и часть здания (помещение) общей площадью 19,68 кв.м, (далее по тексту – имущество), расположенное по адресу: Российская Федерация, 656003, Алтайский край, г. Барнаул, ул. Аванесова, д.134 для организации медицинского обслуживания.

Общая передаваемая площадь распределяется на:

- площади, расположенные на 2-м этаже 19,68 кв.м.

Передаваемые площади выделены в выкопировке.

1.2. Договор вступает в силу с «24» ноября 2020 г. и действует по 31.12.2022 г.

1.3. Ссудополучатель до заключения настоящего договора ознакомился с техническим состоянием имущества, являющегося предметом настоящего договора, путем осмотра и согласен получить его в таком состоянии с принятием на себя обязанностей, указанных в настоящем договоре.

2. Права и обязанности сторон

2.1. Ссудодатель обязан:

2.1.1. Передать имущество по акту приема-передачи;

2.1.2. письменно уведомить Ссудополучателя о расторжении договора в случаях, указанных в п. 4.4. настоящего договора.

2.1.3. заключить договоры с соответствующими организациями, оказывающими услуги на общее содержание здания, прилегающей территории, оплату коммунальных услуг, в том числе на вывоз твердых бытовых отходов.

2.1.4. в течение всего срока договора за свой счет: поддерживать имущество в состоянии, пригодном для использования в соответствии с целевым назначением, производить текущий и капитальный ремонты;

2.1.5. нести все расходы на содержание имущества.

2.2. Ссудодатель имеет право:

2.2.1. контролировать использование имущества по его назначению, следить за его сохранностью путем проведения систематических плановых (общих и частичных) и внеплановых (проводимых после стихийных или общественных бедствий и т.п.) осмотров с использованием средств технической диагностики.

2.2.2. принимать предусмотренные законом и настоящим договором меры по обеспечению надлежащего исполнения Ссудополучателем обязанностей по договору.

2.3. Ссудополучатель обязан:

2.3.1. принять имущество по акту приема-передачи;

2.3.2. использовать имущество в соответствии с целевым назначением;

2.3.3. если имущество по вине Ссудополучателя выбывает из строя (т.е. его становится невозможно использовать по целевому назначению) ранее истечения амортизационного срока службы, то Ссудополучатель возмещает Ссудодателю причиненные в связи с этим убытки в соответствии с действующим законодательством;

2.3.4. не позднее, чем за месяц письменно уведомить Ссудодателя об отказе от договора безвозмездного пользования;

2.3.5. при отказе от исполнения договора, расторжении, прекращении настоящего договора передать Ссудодателю имущество, в состоянии пригодном для использования с учетом нормального износа, по акту приема-передачи в 7-дневный срок с даты прекращения (расторжения) договора;

2.3.6. при возникновении каких-либо аварий и неисправностей, которые могут повлечь гибель или порчу имущества (пожаров, затоплений и т.п.), в любое время суток немедленно сообщать в

соответствующие аварийные службы, принимать необходимые меры для предотвращения гибели или порчи имущества;

2.3.7. нести риск случайной гибели или случайного повреждения имущества и при прекращении действия договора обязан возвратить имущество в надлежащем состоянии, при необходимости восстановить его, либо передать аналогичное равноценное имущество;

2.3.8. В случае, если объектом безвозмездного пользования является объект культурного наследия, выполнять требования и условия, установленные Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и охранном обязательством Ссудополучатель несет бремя содержания передаваемого в безвозмездное пользование объекта культурного наследия с даты подписания настоящего договора.

2.4. Ссудополучатель вправе:

2.4.1. использовать имущество в соответствии с условиями настоящего договора;

2.4.2. во всякое время отказаться от договора, известив Ссудодателя письменно в срок не менее одного месяца до предстоящего расторжения договора.

3. Ответственность сторон

3.1. Ссудодатель не отвечает за недостатки имущества, которые имелись до передачи или были оговорены сторонами при заключении договора (отражены в акте приема-передачи), либо были заранее известны Ссудополучателю, либо должны были быть обнаружены Ссудополучателем при заключении договора или при передаче имущества, а также возникшие в силу нормального физического износа.

3.2. С целью обеспечения сохранности переданного по договору движимого имущества, а так же информации, имеющей отношение к врачебной тайне и персональным данным, не допускается нахождение в помещениях медицинского кабинета посторонних лиц без предварительного уведомления руководителя медицинской организации.

3.3. Ключ от медицинского кабинета передается по акту приема-передачи медицинскому работнику закрепленному за указанным в договоре учебным заведением. Передача ключа третьим лицам, а так же отчуждение в ином виде запрещено.

3.4. Стороны несут ответственность в случаях и в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

4. Изменение и расторжение настоящего договора

4.1. Условия договора могут быть изменены или дополнены по соглашению сторон, выраженному в письменной форме в виде единого документа, подписанного всеми участниками настоящего договора.

4.2. Настоящий договор считается прекращенным (расторгнутым) по истечению срока, на который помещение было передано в безвозмездное пользование.

4.3. Настоящий договор может быть расторгнут по требованию Ссудополучателя, если имущество в силу обстоятельств, за которые Ссудополучатель не отвечает, окажется в состоянии, непригодном для использования.

4.4. Ссудодатель вправе требовать досрочного расторжения настоящего договора, если Ссудополучатель:

- использует имущество не в соответствии с договором или его назначением;
- существенно ухудшает состояние имущества;
- передал имущество третьим лицам;
- не исполняет либо ненадлежащим образом исполняет обязательства, предусмотренные пунктами

2.3.6., 2.3.8. настоящего договора.

4.5. В случае принятия соответствующими органами государственной власти или местного самоуправления нормативного документа, регламентирующего взаимоотношения Ссудодателя и Ссудополучателя по настоящему договору, сторонами составляются изменения или дополнения к настоящему договору.

5. Прочие условия

5.1. Настоящий договор составлен в 4-х экземплярах, которые хранятся у каждого из участников договора и имеют одинаковую юридическую силу.

5.2. Спор, возникающий из настоящего договора, может быть передан на разрешение арбитражного суда Алтайского края после принятия сторонами мер по досудебному урегулированию по истечении десяти дней со дня направления претензии (требования).

5.3. Уведомления и письма, касающиеся взаимоотношений сторон по настоящему договору, направляются сторонами друг другу по адресам, указанным в договоре. В случае изменения своего адреса любая из сторон обязана уведомить об этом другую сторону. При неисполнении этой обязанности адреса сторон считаются прежними и вся корреспонденция, направленная по этим адресам, считается полученной.

6. Особые условия

Перечень передаваемого движимого имущества для оснащения медицинского кабинета, не соответствует Стандарту оснащения медицинского блока отделения организации медицинской помощи несовершеннолетним в образовательных организациях, установленному Порядком оказания медицинской помощи несовершеннолетним, в том числе в период обучения и воспитания в образовательных организациях. (утв. Приказом Министерства здравоохранения РФ от 05 ноября 2013 г. №822н)

7. Реквизиты сторон

Ссудодатель: Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Лицей №2»

Адрес: 656008, г. Барнаул ул. Аванесова, д.134 тел: 8(3852) 22-67-46, 33-63-54

Р/с № 40701810401731056200 отделение Барнаул г.Барнаул

ИНН 2225044152 КПП 222501001

БИК 040173001

Л/С 20176U53880 ГРКЦ ГУ Банка России по Алтайскому краю г.Барнаул

Ссудополучатель: краевое государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Детская городская поликлиника №3, г.Барнаул»

Адрес: 656049, Алтайский край, г. Барнаул, пр-кт Социалистический, д.69. тел.: 566-050

ИНН 2225011189 КПП 222501001 ОГРН 1022201769424

Р/с № 40601810701731000001 в Отделение Барнаул г. Барнаул

БИК 040173001

ОКПО 27080783 ОКОНХ 91514

8. Подписи сторон:

Ссудодатель:

Директор МБОУ «Лицей №2»

Е.А.Фоминская



М.П.

СОГЛАСОВАНО:

Комитет по образованию
города Барнаул



Ссудополучатель:

Главный врач

КГБУЗ «Детская городская
поликлиника №3, г.Барнаул»

Р.С.Леер

(подпись)



(подпись)

СОГЛАСОВАНО:

Комитет по управлению
муниципальной собственностью
города Барнаул



12. 2020

АКТ

Приема-передачи здания (части здания) муниципальной собственности, переданного учреждению на праве оперативного управления

«24» ноября 2020 г.

г. Барнаул

Ссудодатель, Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Лицей №2» в лице директора Фоминской Екатерины Алексеевны, в соответствии с договором безвозмездного пользования № 31/20 от «24» ноября 2020 г. передает ссудополучателю помещение, расположенное по адресу: Российская Федерация, 656003, Алтайский край, г. Барнаул, ул. Аванесова, д.134, площадью 19,68 кв.м, а Ссудополучатель, краевое государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Детская городская поликлиника №3, г.Барнаул», в лице главного врача Леер Раисы Семеновны, принимает вышеуказанное помещение, в удовлетворительном состоянии, пригодном для целевого использования в соответствии с условиями договора безвозмездного пользования.

Замечания по состоянию помещения, здания (части здания): нет, имущество фактически передано 24.11.2020г. Имущество фактически принято 24.11.2020г

СДАЛ:

ПРИНЯЛ:

МБОУ «Лицей №2»

(наименование учреждения)

КГБУЗ «Детская городская
поликлиника №3, г.Барнаул»

(наименование Ссудополучателя)

Директор

Главный врач

 / Фоминская Е.А.
(подпись) (Ф.И.О.)

 / Леер Р.С.
(подпись) (Ф.И.О.)

М.П.

М.П.

№п/	1
	2
	3
	4
	5
	6
	7
	8
	9
	10
	11
	12
	13
	14
	15
	16
	17
	18
	19
	20
	21
	22
	23
	24
	25
	26
	27
	28
	29
	30
	31
	32

АКТ
приема-передачи движимого имущества
от «24» ноября 2020г.

Ссудодатель, муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Лицей №2», в лице директора Фоминской Екатерины Алексеевны, в соответствии с договором безвозмездного пользования от «24» ноября 2020г., № 31/20ш передает движимое имущество согласно перечню:

№п/п	Наименование	Количество единиц, штук	Инвентарный номер
1	Письменный стол	2	Я-1101040256 Г-110106-302
2	Стулья	2	Г-1101060294 Г-1101060295
3	Ширма	1	б/н
4	Кушетка	1	Г-1000000069
5	Шкаф канцелярский	1	Г-1101060056
6	Шкаф для одежды	1	Я-1101040275
7	Шкаф аптечный	2	Я-1101040257 Я-1101040274
8	Медицинский столик со стеклянной крышкой с набором прививочного инструментария	2	Г-1101060027 Я-1101040409
9	Медицинский столик со стеклянной крышкой со средством для оказания неотложной помощи	1	-
10	Холодильник (для вакцин и медикаментов)	1	Г-1101060078
11	Ведро с педальной крышкой, кл.А, кл.Б	2	
12	Весы медицинские	1	Г-11010400250
13	Ростомер	1	Г-1000000302
14	Спирометр	1	Б/Н
15	Динамометр ручной	1	Б/Н
16	Лампа настольная для офтальмологического и оториноларингологического обследования	1	Б/Н
17	Таблица для определения остроты зрения, аппарат Ротта	1	-
18	Тонومتر	1	Я-11010415-561
19	Фонендоскоп	1	Б/Н
20	Бикс большой	1	Б/Н
21	Бикс маленький	1	Б/Н
22	Жгут резиновый	1	Б/Н
23	Шприцы одноразовые с иглами 20,0 10,0 5,0	10 10 5	-
24	Пинцет	1	-
25	Термометр медицинский	15	-
26	Ножницы	2	-
27	Грелка резиновая	1	-
28	Пузырь для льда	1	-
29	Лоток почкообразный	4	-
30	Шпатель разовый	100	-
31	Травматологическая укладка шины: Крамера, Дитерхса, пластмассовые, для верхних конечностей	1	-
32	Носилки	1	

33	Кварц тубусный	1	-
34	Плантограф деревянный	1	-
35	Коврик 1x1,5	1	-
36	Датчик содержания кислорода	1	-
37	Рециркулятор настенный	1	Я-1101040584

Имущество фактически передано с 24.11.2020г.

Имущество фактически принято 24.11.2020г.

Вышеуказанное имущество в удовлетворительном состоянии, пригодном для целевого использования, в соответствии с условиями договора безвозмездного пользования.

Ссудодатель

Сдал
МБОУ «Лицей №2»

Директор



Фоминская Е.А.

Ссудополучатель

Принял
КГБУЗ «Детская городская
Поликлиника №3, г.Барнаул»
Главный врач



Леер Р.С.



СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Алтайскому краю

Дата выдачи: 05.08.2011 г.

Документы-основания:

Решение Комитета по управлению муниципальной собственностью города Барнаула №677 от 28.06.2011 г.

Субъект (субъекты) права:

Муниципальное общеобразовательное учреждение "Лицей № 2". ИНН 2225044152. ОГРН 1032202260606. КПП 222501001. Дата регистрации: 16.09.1997 г., наименование органа регистрации: Администрация Центрального района г. Барнаула. Адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа юридического лица: Россия, 656003 Алтайский кр., г. Барнаул, ул. Аванесова, д. 44.

Вид права: оперативное управление

Объект права:

Здание школы с пристроями, назначение: нежилое. Площадь: общая 1803.10 кв.м. Инвентарный номер: 01:401:002:000533750. Литер: А.А1, А2, А3. Этажность: 3. Подземная этажность: 1. Адрес (местоположение): Россия, Алтайский кр., г. Барнаул, ул. Аванесова, д. 134

Кадастровый (или условный) номер:

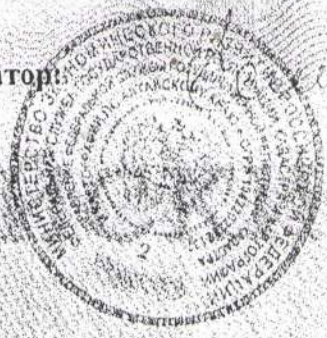
22:63:00 00 00:0000:01:401:002:000533750

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

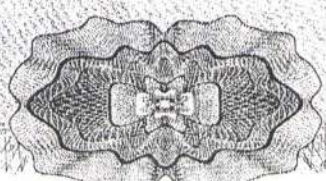
о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 05.08.2011 г. сделана запись регистрации № 22-22-01/055/2011-386

Государственный регистратор:

/ Стаценко Е. Н. /



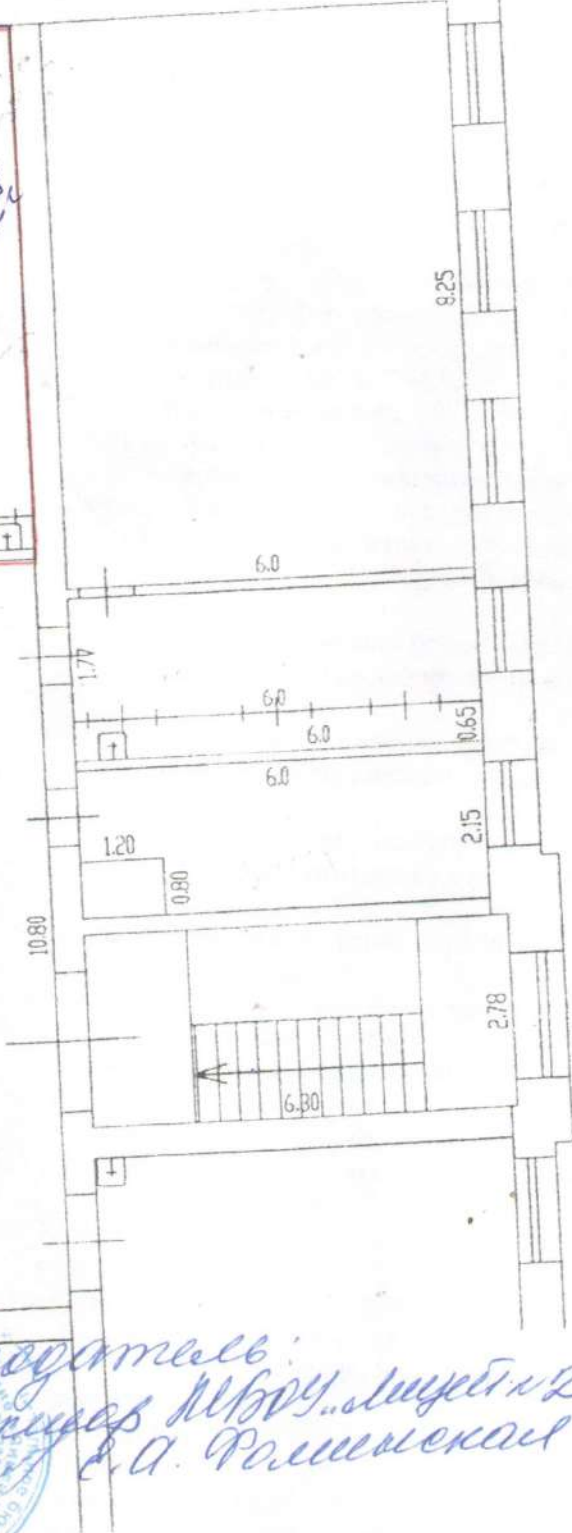
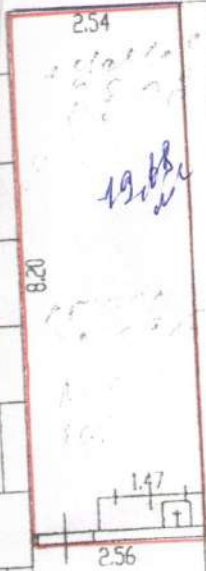
22 А В 888987



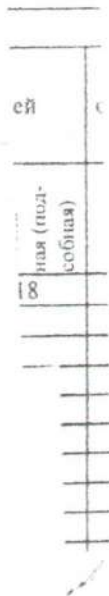
Примечание №1.
к договору №

001

Лит А



Судебная кадастровая
оценка № 02/003/2019/001/001/001
"Архивная кадастровая оценка"
г. Троицк Московской области
Р.Е. Сидор



Судебная
оценка № 02/003/2019/001/001/001
г. Троицк Московской области
Р.Е. Сидор